

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

**OGGETTO: VARIANTE IN CORSO D'OPERA A P.C. 30/2024 del 05 02 2025:
RISTRUTTURAZIONE DI FABBRICATO CON CREAZIONE DI
COMPLESSIVE 5 UNITA' RESIDENZIALI**

CONSIDERATO

Che i signori

ROBUSTINI PAOLO nato a Novara il 18/11/1981 – residente a Bellinzago Novarese in via Circonvallazione 9 – c.f. RBSPLA81S18F952Y – PROPRIETARIO;

e

ROBUSTINI RENATO, nato a Migliarino (Fe) il 07/11/1950 e residente a Bellinzago Novarese in via Circonvallazione n°9 – c.f. RBSRNT50S07F198W – usufruttuario 1/2;
RECALDIN CATERINA, nata a Campagna Lumpia (Ve) il 18/05/1951 e residente a Bellinzago Novarese in via Circonvallazione n°9 – c.f. RCLCRN51E58B493G - usufruttuario 1/2;

aventi diritto su fabbricato sito a OLEGGIO in Via Pozzolo n°10, censito al catasto Fabbricati in comune di Oleggio, Foglio: 38, Particella: 678, Sub -,

hanno affidato a me, sottoscritto Geom. Nicola Pietro Bovio (cod. fisc./p.iva 01495110031) con studio tecnico in Bellinzago Novarese (No), via Don Minzioni 61, iscritto all'Albo del Collegio dei Geometri della Provincia di Novara al n° 2220, regolarmente abilitato all'esercizio della libera professione, l'incarico eseguire progetto per la RISTRUTTURAZIONE DI IMMOBILE CON CREAZIONE DI COMPLESSIVE 5 UNITA' RESIDENZIALI, redigo la presente

RELAZIONE RELATIVA ALLE VARIANTI IN CORSO D'OPERA APPORTATE A PC pc 30/2024 del 05 02 2025

elenco variazioni

- modifica posizione e larghezza di porte finestre su facciata/prospetto sud, di piano primo e secondo. Accertata la coincidenza di battute di persiane e considerata la bassa luminosità effettiva (pur nel rispetto dei R.A.I.) della camera doppia, si considera di effettuare spostamento ed allargamento di dette porefinestre, portando la larghezza da 80 cm a 100 cm e spostando entrambe (garantendo allineamento delle stesse sull'asse verticale) al fine di consentire una migliore apertura delle persiane a battente (tradizionali) ed evitare installazioni a libro;
- modifica di tramezzature e pareti interne dovuta a regolarizzazioni, rinforzi e consolidamenti delle stesse nel rispetto dei calcoli strutturali e delle verifiche di dispersione termica già in deposito.

In fede.

Bellinzago Novarese 05/07/2026

Geom. Nicola Pietro Bovio (firmato digitalmente)